



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-09 16:01:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/184086
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1994-06-08
Adresas: Vilnius, Parko g. 24-21-1
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.
Adresas: Vilnius, Parko g. 24-21-1
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
Aprašymas / pastabos: Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 21-1, 21-3, 21-4, 21-5 (1/2 iš 25,13 kv.m) t.y. 12,56 kv.m, C-1 (28/100 iš 26,57 kv.m) t.y. 7,42 kv.m. Viso 19,98 kv.m. Nekilnojamas daiktas atidalintas pagal 2007-01-10 pripažinimo tinkamu naudoti aktą Nr. (101)-11.4-51. Atidalintas nekilnojamas daiktas įregistruotas reg. Nr. 44/620662.
Unikalus daikto numeris: 1098-4006-6013:0016
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1098-4006-6013, 1N5/p
Statybos pabaigos metai: 1984
Statusas: Daiktas performuotas
Daiktai, kilę iš šio daikto: nekilnojamas daiktas Nr. 4400-0913-5642:1046
Baigtumo procentas: 100 %
Kambarių skaičius: 2
Aukštas: 3
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Viryklė: Dujinė
Bendras plotas: 27.86 kv. m
Gyvenamasis plotas: 26.76 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 18565 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 17 %
Atkuriamoji vertė: 15408 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 16400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-07-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: 13/40 buto Nr. 1098-4006-6013:0016, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-28 Palikimo perėjimo valstybei liudijimas Nr. NJ - 3605
2019-06-13 Pažyma dėl klaidos
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-14

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: 13/40 buto Nr. 1098-4006-6013:0016, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-28 Palikimo perėjimo valstybei liudijimas Nr. NJ - 3606
2019-06-13 Pažyma dėl klaidos
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
Daiktas: 13/40 buto Nr. 1098-4006-6013:0016, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP1-189/402172
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-14

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
Daiktas: 13/40 buto Nr. 1098-4006-6013:0016, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP1-1808/402171
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-14

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Reg. Nr. 10/184086 padalintas į reg. Nr. 44/620662 ir reg. Nr. 44/620663

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RITA MAŽEIKIENĖ